

Secció I.- COMUNITAT AUTONOMA DE LES ILLES BALEARS

3.- D'Altres Disposicions

CONSELLERIA DE CULTURA, EDUCACIÓ I ESPORTS

RESOLUCIÓ del Director General de Cultura per la qual s'incoa expedient per a la declaració de Bé d'Interès Cultural EL CELLER BODEGA COOPERATIVA DE FELANITX (Es Sindicat) amb categoria de Monument.

Núm. 2552

Atès l'interès històric que presenta l'edifici celler bodega Cooperativa de Felanitx (Es Sindicat) oïda la Comissió del Patrimoni Històric de Mallorca, en sessió celebrada dia 13/11/1992 tenc a bé de dictar la següent,

RESOLUCIÓ

1r.- Tenir per incoat l'expedient de declaració de Bé d'Interès Cultural a favor de l'immoble celler bodega de Felanitx (Es Sindicat), amb categoria de monument. La descripció de l'esmentat immoble figura a l'annex I d'aquesta Resolució.

2n.- Establir una zona de protecció al voltant del bé declarat d'Interès Cultural, d'acord amb el que disposa el RD 111/1987, article 12.1. Els límits de la protecció s'assenyalen a l'annex I.

3er.- Continuar la tramitació de l'expedient d'acord amb les disposicions legals vigents.

4rt.- Comunicar a l'Ajuntament de Felanitx que segons el que disposen els art. 12.3 del RD 111/1986, de 10 de gener; 19, 15 i 37 de la Llei 16/1985, de 25 de juny, i art. 3 del Decret 94/1991, de 31 d'octubre de la Conselleria de Cultura, Educació i Esports, totes les obres, intervencions o tractaments que hagin de realitzar-se als béns incoats o declarats d'interès cultural, o al seu entorn, no

podran dur-se a terme sense que l'organisme competent hagi aprovat prèviament el projecte d'obra.

Palma, 3 de febrer de 1993
EL DIRECTOR GENERAL DE CULTURA
Jaume Martorell i Cerdà

ANNEX

BODEGA COOPERATIVA DE FELANITX (Es Sindicat)

El desembre de 1919 començaren les obres de desmuntament a un finca situada a la falda de sa Mola. L'arquitecte redactor del projecte fou el sr. Guillem Forteza i la direcció tècnica fou assumida per l'enginyer Sr. Ernest Mestre.

El finançament de la construcció, a més dels socis, va ésser aportada per la Caixa Rural, la cambra agrícola i l'estació enològica. Mentre duraren les obres, durant l'any 1920 es va comanar la maquinària a Anglaterra, Alemanya i Estats Units.

A principis de 1921 comença la construcció d'una gran nau destinada a la conservació del vi, i pel setembre, quan s'acosta el temps de la verema, encara que el celler no estava acabat, si es trobava en disposició de funcionar, i tingué lloc la benedicció de les instal·lacions.

Més endavant amb un emprèstit fet al financer Sr. Joan March es pogueren acabar les obres i l'equipament de la maquinària.

L'any 1924 el Sindicat ja fruïa de prestigi, i s'hi hagueren de fer les primeres obres d'ampliació. L'edifici cobria una extensió de 3780 m² i el celler tenia una cabuda de 30.000 h.

L'any 1938 el celler arriba al punt més alt de liquiditat, havent pagat tot el deute i endemés posseïa un capital de cent-vint mil pessetes.

Després d'unes dècades de prosperitat, durant els anys 80, i a causa de l'abandonament del cultiu de la vinya, anà decaïent la producció, fins al punt d'haver de tancar les instal·lacions l'any 1990.

— o —

(62)

